

Informacja o stanie mienia Gminy Morawica

Wg stanu na dzień 31.12.2025 r.

Morawica, dnia 20 marca 2026 roku

Wstęp

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego sporządzona została w oparciu o art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483, 1844, 1846)

Informacja zawiera:

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności.
2. Dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach spółkach, akcjach,
 - posiadania
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym powyżej od dnia złożenia poprzedniej informacji.
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.
5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Powyższe informacje opracowano z uwzględnieniem obowiązujących zasad ewidencji mienia, wynikający z przepisów:

- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295, 1598, z 2024 r. poz. 619, 1685, 1863, z 2025 r. poz. 1218)
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080.)
- rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych z dnia 18 listopada 2016 roku (Dz. U. Nr 2016 poz. 1864)

Informacją objęto następujące jednostki organizacyjne Miasta i Gminy Morawica:

1. Urząd Miasta i Gminy w Morawicy,
2. Miejsko -Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Morawicy,
3. Zespół Placówek Oświatowych w Morawicy,
4. Szkoła Podstawowa w Bilczy,
5. Szkoła Podstawowa w Brzezinach,
6. Szkoła Podstawowa w Obicach,
7. Szkoła Podstawowa w Dębskiej Woli,
8. Samorządowy Żłobek w Bilczy,
9. Samorządowy Żłobek w Morawicy,
10. Środowiskowy Dom Samopomocy w Brudzowie.

I. Majątek Gminy Morawica.

Głównym prawem majątkowym Gminy Morawica jest własność:

- nieruchomości,
- ruchomości,
- innych urządzeń
- udziałów

oraz inne prawa majątkowe wynikające z umów najmu i dzierżawy

Rzeczowe aktywa trwale jednostek budżetowych wg wartości księgowej brutto na dzień 31.12.2025r. (Art. 267 pkt. 1 u o f p Prawo własności).

Tabela Nr 1

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2025 r
I	Środki trwale	510 935 245,69
1.	Grunty	14 787 337,33
2.	Budynki i lokale w tym:	133 592 352,08
2.1.	Budynki biurowe	687 979,41
2.2.	Budynki pomocy społecznej	8 191 895,50
2.3.	Budynki zakładów opieki zdrowotnej	1 562 928,93
2.4.	Budynki oświaty	45 180 133,40
2.5.	Budynki kultury	23 320 646,55
2.6.	Budynki sportowe	28 997 307,82
2.7.	Budynki mieszkalne i lokale	684 803,61
2.8.	Budynki pozostałe	18 121 886,64
2.9.	Budynki - żłobki	6 844 770,22
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	325 544 566,06
3.1.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	123 457 426,40
3.2.	Infrastruktura transportu	158 388 986,92
3.3.	Budowle wodne, z wyjątkiem melioracji	5 878 566,08
3.4.	Melioracje	2 692 782,11
3.5.	Obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane	35 126 804,55
4.	Maszyny i urządzenia	11 083 808,46
5.	Środki transportu	7 774 494,90
6.	Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	18 152 686,86
II	Inwestycje rozpoczęte – środki trwale w budowie	10 606 087,53

II. Grunty gminne

Łączna wartość gruntów komunalnych Gminy Morawica według stanu na dzień 31.12.2025 roku wynosi 14.787.337,33 zł , natomiast powierzchnia obejmuje 450,5363 ha. Szczegółowe informacje dotyczące powierzchni i wartości gruntów na poszczególne miejscowości zostały przedstawione w tabelach 2 i 3.

Powierzchnia nieruchomości gruntowych Gminy Morawica na 31.12.2025 r.

Tabela Nr 2

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia (ha)					Grunty we władaniu samoistnym
		Ogółem	W tym:				
		(ha)	Użytkowanie wieczyste	Trwały zarząd	Użyczenie	Wydzierżawienie	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Bieleckie Młyny	18,6018	----	----	0,5056	0,0912	
2.	Bileza	76,6247	----	0,6142	0,9649	0,3575	
3.	Brudzów	17,7732	----	0,4600	0,5800	0,1261	
4.	Brzeziny	45,1853	----	0,7200	3,0480	2,4932	
5.	Chałupki	9,0175	----	----	0,2305	0,0826	----
6.	Chmielowice	10,0907	----	----	2,1010	0,0100	
7.	Dębska Wola	51,9841	0,1000	2,0700	2,2571	0,3494	0,0892
8.	Drochów Dolny	3,8952	----	----	0,8600	0,0029	-
9.	Drochów Górny	5,3558	----	----	----	0,0059	
10.	Dyminy	10,4859	----	----	----	0,0501	
11.	Kawczyn	5,1141	----	----	----	----	
12.	Kuby Młyny	5,1932	----	----	----	----	0,1200
13.	Lisów	17,0105	----	----	0,9967	0,0548	
14.	Łabędziów	15,9762	----	----	7,8782	----	0,3100
15.	Morawica	41,0988	4,9193	0,7638	11,3215	4,2048	0,3403

16.	Nida	14,0336	-----	-----	1,2400	0,0316	
17.	Obice	20,2553	-----	0,5900	0,0500	0,0528	
18.	Podwole	2,8300	-----	-----	-----	-----	
19.	Radomice	18,0603	-----	-----	0,7800	0,0584	
20.	Wola Morawicka	34,7102	3,5099	-----	0,9945	0,0070	0,1500
21.	Zaborze	10,1572	-----	-----	0,4000	0,0027	
22.	Zbrza	17,0589	-----	-----	1,1982	0,0615	0,0852
23.	Kowala	0,0238	-----	-----	-----	-----	
	Razem:	450,5363	8,5292	5,2180	35,4062	8,0425	1,0947

Wartość księgowa nieruchomości gruntowych wg miejscowości na dzień 31.12.2025 r.

Tabela Nr 3

Lp.	Miejscowość	Wartość księgowa brutto na 1.01.2025 r.	Wartość księgowa brutto na 31.12.2025 r.
		(zł)	(zł)
1.	2.	3.	3.
1.	Bieleckie Młyny	378 517,77	390 394,77
2.	Bilcza	3 554 356,22	3 551 278,67
3.	Brudzów	295 829,00	298 629,00
4.	Brzeziny	929 046,47	1 065 176,47
5.	Chałupki	799 289,60	799 289,60
6.	Chmielowice	48 214,29	48 214,29
7.	Dębska Wola	606 265,81	601 709,43
8.	Drochów Dolny	384 025,00	82 025,00
9.	Drochów Górny	22 080,00	209 840,00
10.	Dyminy	1 103 420,50	1 393 508,50
11.	Kawczyn	22 195,80	22 195,80
12.	Kuby Młyny	139 279,30	139 279,30

13.	Lisów	268 004,40	267 089,40
14.	Łabędziów	753 190,87	753 190,87
15.	Morawica	3 164 004,49	3 165 397,33
16.	Nida	82 002,67	82 002,67
17.	Obice	178 829,16	178 829,16
18.	Podwole	275 208,00	275 208,00
19.	Radomice	309 644,44	309 644,44
20.	Wola Morawicka	801 745,05	803 065,05
21.	Zaborze	92 935,40	92 935,40
22.	Zbrza	240 834,18	239 394,18
23.	Kowala	19 040,00	19 040,00
	Razem:	14 467 958,42	14 787 337,33

III. Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych.

Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych jednostek budżetowych według wartości księgowej brutto na dzień 31.12.2025 r. oraz zmniejszenia i zwiększenia jakie wystąpiły w ciągu roku zostały przedstawiona w tabelach nr 4 i 5

Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych jednostek budżetowych według wartości księgowej brutto na dzień 31.12.2025 r.

Tabela Nr 4

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2025 r.	Zmiany w ciągu roku 2025	Stan na 31.12.2025 r
I	Środki trwałe	482 709 830,21	28 225 415,48	510 935 245,69
1.	Grunty	14 467 958,42	319 378,91	14 787 337,33
2.	Budynki i lokale w tym:	129 116 051,50	4 476 300,58	133 592 352,08
2.1.	Budynki biurowe	687 979,41	0,00	687 979,41
2.2.	Budynki pomocy społecznej	8 129 903,50	61 992,00	8 191 895,50
2.3.	Budynki zakładów opieki zdrowotnej	1 562 928,93	0,00	1 562 928,93
2.4.	Budynki oświaty	41 618 544,26	3 561 589,14	45 180 133,40

2.5.	Budynki kultury	22 547 587,11	773 059,44	23 320 646,55
2.6.	Budynki sportowe	28 917 647,82	79 660,00	28 997 307,82
2.7.	Budynki mieszkalne i lokale	684 803,61	0,00	684 803,61
2.8.	Budynki pozostałe	18 121 886,64	0,00	18 121 886,64
2.9.	Budynki - żłobki	6 844 770,22	0,00	6 844 770,22
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	305 469 259,12	20 075 306,94	325 544 566,06
3.1.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	117 043 228,30	6 414 198,10	123 457 426,40
3.2.	Infrastruktura transportu	146 978 745,50	11 410 241,42	158 388 986,92
3.3.	Budowle wodne, z wyjątkiem melioracji	5 878 566,08	0,00	5 878 566,08
3.4.	Melioracje	2 692 782,11	0,00	2 692 782,11
3.5.	Obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane	32 875 937,13	2 250 867,42	35 126 804,55
4.	Maszyny i urządzenia	10 804 820,83	278 987,63	11 083 808,46
5.	Środki transportu	6 518 820,20	1 255 674,70	7 774 494,90
6.	Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	16 332 920,14	1 819 766,72	18 152 686,86
II	Inwestycje rozpoczęte – środki trwale w budowie	7 338 801,79	3 267 285,74	10 606 087,53
Ogółem rzeczowe aktywa trwale		490 048 632,00	31 492 701,22	521 541 333,22

Zmiany (zwiększenia / zmniejszenia) w stanie mienia komunalnego od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.

Tabela Nr 5

Lp.	Wyszczególnienie	Zmiany w ciągu roku 2025
I.	Grunty	319 378,91
1.	Zwiększenia z tytułu:	640 515,00
1.1.	Nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych z przeznaczenie na cele publiczne	232 197,00
1.2.	Zakup nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem na:	408 318,00
	_ na cele publiczne w m. Brzeziny	118 230,00
	_ na cele publiczne w m. Dyminy	290 088,00
2.	Zmniejszenia z tytułu:	321 136,09
2.1.	Sprzedaż gminnych nieruchomości gruntowych	13 223,54
2.2.	Przekazanie działki w m. Lisów przez zasiedzenie	2 460,00
2.2.	Przekazanie nieoplatane nieruchomości gruntowych na rzecz Starostwa Powiatowego	3 092,55

2.3.	Zwrot gruntu niewykorzystanego zgodnie z przeznaczeniem Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w m. Drochów Dolny	302 000,00
2.3.	Inne zmniejszenia - wyksięgowanie 2-krotnie wprowadzonej dział do ewidencji	360,00
II.	Budynki i lokale, w tym:	4 476 300,58
A.	Budynki biurowe	0,00
B.	Budynki pomocy społecznej	61 992,00
1.	Zwiększenia z tytułu:	61 992,00
1.1.	Budynek Samorządowego centrum Opiekuńczo- Mieszkalnego w Brudzowie	61 992,00
2.	Zwiększenia z tytułu:	0,00
2.1.	Aktualizacja wartości budynku ŚDS w Brudzowie (inwentaryzacja - wydzielenie wyposażenia)	
C.	Budynki zakładów opieki zdrowotnej	0,00
1.	Zwiększenia z tytułu:	0,00
1.1.	Termomodernizacja budynku ośrodka zdrowie w Morawicy	0,00
D.	Budynki oświaty	3 561 589,14
1.	Zwiększenia z tytułu:	3 561 589,14
1.1.	Termomodernizacja budynku Szkoły Dębskiej Woli	2 321 148,09
1.2.	Termomodernizacja budynku Szkoły w Lisowie	1 240 441,05
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
E.	Budynki kultury	773 059,44
1.	Zwiększenia z tytułu:	773 059,44
1.1.	Przejęcie budynku świetlicy wiejskiej w Bieleckich Młynach - zwrot nakładów dla ZGKiR	652 073,97
1.2.	Adaptacja pomieszczeń w "Agronomówce" w Dębskiej Woli	85 985,48
1.3.	Świetlica w Woli Morawickiej - roboty adaptacyjne	34 999,99
1.6.	Inne zwiększenia - zmiana przeznaczenia obiektu tzw. "Dworek"-przeksięgowanie	
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
F.	Budynki sportowe	79 660,00
1.	Zwiększenia z tytułu:	79 660,00
1.1.	Modernizacja oświetlenia na energooszczędne w Hali Sportowej w Bilczy	51 660,00
1.2.	Wentylacja i remont elewacji Krytej Pływalni KORAL w Morawicy	28 000,00
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
G.	Budynki mieszkalne i lokale	0,00

1.	Zwiększenia z tytułu:	0,00
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
H.	Budynki pozostałe	0,00
1.	Zwiększenia z tytułu:	0,00
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
I.	Budynki - żłobki	0,00
1.	Zwiększenia z tytułu:	0,00
III.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej w tym:	20 075 306,94
A.	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	6 414 198,10
1.	Zwiększenia z tytułu:	6 414 198,10
1.1.	Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy (Bilcza, Brudzów, Bieleckie Młyny, Brzeziny, Chałupki, Dyminy, Lisów, Morawica, Obice, Piaseczna Górka, Radomice,)	875 987,80
1.2.	Uzbrojenie terenów przemysłowych w Dębskiej Woli	4 267 758,30
1.3.	Uporządkowanie gospodarki wodnościekowej w Obicach ul. Zastawie	435 696,00
1.4.	Uporządkowanie gospodarki wodnościekowej w Brzezinach ul. Sportowa	834 756,00
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
B.	Infrastruktura transportu	11 410 241,42
1.	Zwiększenia z tytułu:	11 410 241,42
1.1.	Droga ul. Sarnia w Brzezinach	1 183 794,62
1.2.	Droga ul. Lazurowa Bieleckie Młyny	229 809,51
1.3.	Droga ulica Osikowa w Bilczy	694 732,44
1.4.	Droga położona na dz.nr 303 w Dębskiej Woli	263 281,50
1.5.	Droga ul. Skalnej w Bilczy	992 630,80
1.6.	Droga do placu zabaw przy ul. Wapiennej w Woli Morawickiej.	249 678,69
1.7.	Droga ul Południowa w Brudzowie	249 887,25
1.8.	Droga ul. Rodzinna w K. Młynach	162 017,60
1.9.	Droga- ul. Jabłoniowa w Kuby Młynach	906 725,39
1.10.	Droga i chodnik przy drodze gm. ul. Zastawie w Bilczy	974 923,31
1.11.	Droga. ul. Koralowej Bilczy odc. 123,10 i szer. 4,50m	314 158,25
1.12.	Droga ul. Żwirowej w Bilczy	1 027 497,36
1.13.	Droga i chodnik łączący ul. Folwark z ul. Chabrową w Dyminach	208 812,23

1.14.	Droga.ul.Słonecznej w Bilczy	308 681,56
1.15.	Droga ul. Szelestów na dz.ew.469 w D.Woli	436 551,57
1.16.	Droga w terenach przemysłowych w D.Woli	650 170,81
1.17.	Droga nr 13 w DSD relacji Łabędziów-Radomice	1 100 000,00
1.18.	Oświetlenie uliczne na terenie gminy w m. Bilcza, Brudzów, Brzeziny, Bieleckie Młyny, Dyminy, Dębska Wola Dyminy, Lisów, Łabędziów, Morawica, Piaseczna Górka Radomice	1 228 860,24 zł
1.19.	Przejęcie chodnika przy świetlicy wiejskiej w Bieleckich Młynach - zwrot nakładów dla ZGKiR	131 119,41 zł
1.20.	Modernizacja parkingu przy ul. Kieleckiej 38	55 000,00 zł
1.21	Modernizacja oświetlenia przy muszli koncertowej, Domu Ludowym w Łabędziowie i przy budynku Samorządowym w Morawicy	41 908,88 zł
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
C.	Budowle wodne, z wyjątkiem melioracji	0,00
1.	Zwiększenia z tytułu:	0,00
1.1.	Zagospodarowanie zbiornika wodnego w Brudzowie	
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
2.1.	Inne zmniejszenia - likwidacja studni przy SP w Lisowie	
D.	Melioracje	0,00
1.	Zwiększenia z tytułu:	0,00
E.	Obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane	2 250 867,42
1.	Zwiększenia z tytułu:	2 261 478,21
1.1.	Trybuny przy boisku szkolnym w Dębskiej Woli	210 695,38
1.2	Modernizacja placu zabaw w Lisowie	13 492,00 zł
1.3	Boisko wielofunkcyjne w Chałupkach	936 876,88 zł
1.4	Przejęcie boiska wielofunkcyjnego i tereny rekreacyjnego przy świetlicy wiejskiej w Bieleckich Młynach - zwrot nakładów dla ZGKiR	361 584,64 zł
1.5	Plac zabaw przy ZPO w Morawicy	152 476,29
1.6	Plac rekreacyjny w Piasecznej Górcie	138 887,00
1.7	Kładka na ścieżce rowerowej w Bilczy	84 153,00
1.8	Teren rekreacyjny na działce nr 299 w Kawczynie	25 000,00
1.9	Plac zabaw w Parku w Morawicy	74 370,55
1.10	Piłkochwyty na boisku sportowym w Chałupkach	22 000,00

1.11	Modernizacje placów zabaw w Morawicy	6 142,47
1.12	Sensoryczny plac zabaw w Morawicy	205 800,00
1.13	Teren przy Hali Sportowej w Bilczy - przesuniecie między KŚT	30 000,00
2.	Zmniejszenia z tytułu:	10 610,79
2.1.	Likwidacja ogrodzenia wokół zbiornika wodnego w Kawczynie	3 286,13
2.2.	Likwidacja szaletów przy SP w Lisowie	7 324,66
VI.	Maszyny i urządzenia	278 987,63
1.	Zwiększenia z tytułu:	278 987,63
1.1.	Kosiarka/traktor - boisko Wola Morawicka	18 200,00 zł
1.2.	Aparat fotograficzny dla ref. Promocji	22 326,00 zł
1.3.	System audio-video na Sali konferencyjnej	56 800,00 zł
1.4.	Monitoring- w świetlicy wiejskiej w Brudzowie	22 000,00 zł
1.5.	Rozbudowa monitoringu na terenie "Bilcza Park"	12 500,00 zł
1.6.	Nagłośnienie Hali Sportowej w Bilczy	60 500,00 zł
1.7.	Pompa Tohatsu dla OSP Dębska Wola	50 000,00
1.8.	Monitoring placu przy Domu Ludowym w Łabędziowie	14 861,63
1.9.	Monitoring szkoły w Dębskiej Woli	21 800,00
	X	
2.	Zmniejszenia z tytułu:	0,00
V.	Środki transportu	1 255 674,70
1.	Zwiększenia z tytułu:	1 445 646,70
1.1.	Samochód służbowy Toyota Corolla na potrzeby Urzędu	163 999,00
1.2.	Dofinansowanie do zakupu samochodu strażackiego dla OSP Morawica	400 980,00
1.3.	Koparka z funkcją ładowania	836 387,70
1.4.	Wóz do wody pitnej	44 280,00
2.	Zmniejszenia z tytułu:	189 972,00
2.1.	Sprzedż samochodu pożarniczego - OSP Morawica	189 972,00
VI.	Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	1 819 766,72
1.	Zwiększenia z tytułu:	2 122 744,33
1.1.	Tor przeszkód dla młodzieżowej drużyny pożarniczej	22 388,34 zł
1.2.	Altana przy OSP w Obicach	32 999,58 zł

1.3.	Garaż blaszany na potrzeby OSP	10 689,79 zł
1.4.	Urządzenia na plac zabaw przy SP w Dębskiej Woli	11 082,30 zł
1.6.	Kontener na sprzęt sportowy w m. Nida	33 099,30 zł
1.7.	Tablice informacyjne przy budynku świetlicy wiejskiej w Bieleckich Młynach - zwrot nakładów dla ZGKiR	24 245,00 zł
1.8.	Urządzenie do mycia podłóg w ramach FS Bilcza	11 000,00
1.9.	Urządzenia na plac zabaw w Zaborzu	28 536,00
1.10.	Urządzenia na plac zabaw przy świetlicy w Brzezinach	14 022,00
1.11.	Urządzenia na plac zabaw w Parku w Morawicy	35 670,00
1.12.	Zadaszenie nad pompami Ciepła przy Krytej Pływalni Korol	21 900,00
1.13.	Urządzenia na plac zabaw przy ul. Łąkowej w Morawicy	19 875,57
1.14.	Altana przy zbiorniku wodnym w Morawicy	27 060,00
1.15	Kolumna natryskowa przy zbiorniku wodnym w Morawicy	19 673,00
1.16	Altana przy boisku sportowym w Chałupkach	28 486,84
1.17.	Zakup wyposażenia dla szkoły w Bilczy	231 734,49
1.18	Zakup wyposażenia dla szkoły w Morawicy	54 322,36
1.19	Zakup wyposażenia dla szkoły w Brzezinach	31 783,11
1.20	Zakup wyposażenia dla szkoły w Obicach	70 925,24
1.21	Zakup wyposażenia dla szkoły w Dębskiej Woli	98 775,39
1.22	Zakup wyposażenia dla Żłobka w Bilczy	10 358,64
1.23	Wyposażenie na place zabaw, boiska do świetlic, dla OSP i pozostałe wyposażenie	1 173 494,97
1.24	Zakup wyposażenia dla MGOPS w Morawicy	70 156,09
1.25	Zakup wyposażenia dla ŚDS w Brudzowie	40 466,32
1.26	Zakup wyposażenia dla Żłobka w Morawicy	10 134,87
2.	Zmniejszenia z tytułu:	302 977,61
2.1.	Likwidacja zbędnego wyposażenia- ZPO Morawica	130 166,11
2.2.	Likwidacja zbędnego wyposażenia- SP Brzeziny	67 642,88
2.3.	Likwidacja zbędnego wyposażenia- UMiG Morawica	105 168,62

IV. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania na dzień 31.12.2025 r. zostały przedstawione w tabeli nr 6.

Tabela Nr 6

Lp.	Źródło dochodów	Kwota dochodów osiągniętych w 2025 roku	Kwota dochodów planowanych na 2026 rok	Uwagi / Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)
I	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych, w tym:	2 557 215,24	3 587 640,00	
1.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	0,00	0,00	700 / 70005 § 0770;
2.	Sprzedaż lokali użytkowych	0,00	0,00	700 / 70005 § 0770;
3.	Sprzedaż gruntów	2 312 215,24	3 587 640,00	700 / 70005 § 0770;
4.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0,00		700 / 70005 § 0770;
5.	Pozostałe - Ustanowienie służebności	0,00		700 / 70005 § 0770;
6.	Sprzedaż innych składników majątkowych tj. sprzedaż samochodu strażackiego OSP Morawica	245 000,00	0,00	754 / 75412 § 0870 .../ § 0780, § 0870
II	Wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie, w tym:	97 781,80	90 000,00	
1.	Opłaty pierwsze	0,00		
2.	Opłaty roczne	97 781,80	90 000,00	700 70005 § 0550
III	Wpływy z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	5 846,23	7 191,00	700 70005 § 0760
IV	Wpływy z najmu, w tym:	0,00	0,00	
1.	Lokali użytkowych	0,00	0,00	posiadanie
2.	Lokali mieszkalnych	0,00	0,00	posiadanie
V	Wpływy z dzierżawy składników majątkowych tj.	698 562,33	555 000,00	
	- za dzierżawę lokali	403 025,97	260 000,00	700 / 70005 § 0750
	- za dzierżawę infrastruktury wodno-kanalizacyjnej	291 960,85	290 000,00	700 / 70005 § 0750
	- za dzierżawę obwodów łowieckich	3 575,51	5 000,00	020 / 02095 § 0750
	- pozostałe	0,00	0,00	900 / 90001 § 0750 ; 926 / 92601 § 0750

VI	Wpływy za administrowanie	0,00	0,00	
VII	Wpływy za trwałe zarząd, użytkowanie i służebność	6 290,48	5 000,00	700 / 70005 § 0470;
VIII	Dywidendy	2 000,00	0,00	758 / 75814 § 0740
IX	Pozostałe wpływy	717 589,28	0,00	posiadanie
	- odszkodowanie z tytułu przejęcia z mocy prawa nieruchomości gruntowych położonych w m. Wola Morawicka, Łabędziów, Morawica i Bieleckie Młyny pod drogę	717 589,28	0,00	700/ 70005 § 080
X	R A Z E M	4 085 285,36	4 244 831,00	

V. Udziały w spółkach prawa handlowego

Miasto i Gmina Morawica posiada udziały w spółkach w wysokości 3 778 000,00, które zostały przedstawione w tabeli Nr 7.

Udziały Gminy Morawica w spółkach prawa handlowego

Tabela Nr 7

Lp.	Nazwa firmy	Wartość udziałów (w pln)
1.	Bank Spółdzielczy w Kielcach	10 000,00
2.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Rekreacji Spółka z o.o. w Morawicy	3 768 000,00

Niniejsza informacja została opracowana na podstawie danych przygotowanych przez gminne jednostki organizacyjne oraz Urząd Miasta i Gminy w Morawicy.

Sporządził:
Elżbieta Januszek