

Projekt

z dnia 25 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 5 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy gruntu położonego w obrębie geodezyjnym Brzeziny**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153; zm.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1436) oraz art. 25 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080) – Rada Miejska w Morawicy **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 0,1001 ha, stanowiącego część działki nr 792/11, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny i oddanie w dzierżawę tego gruntu poprzedniemu dzierżawcy na okres 10 lat.

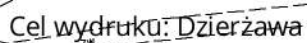
§ 2. Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę przedstawiona jest na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Obręb: BRZEZINY

801/3



Wydruk sporządził(a): Karolina Stolat - Urząd Miasta i Gminy w Morawicy, dnia: 23.02.2026 r.

Uzasadnienie

Poprzedni dzierżawca wystąpił z wnioskiem o dzierżawę gruntu o powierzchni 0,1001 ha, stanowiącego część działki nr 792/11, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny – z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy w/w gruntu i oddanie go w dzierżawę na rzecz poprzedniego dzierżawcy, który użytkował grunt przez okres od 1 sierpnia 2011 r do 31 grudnia 2021 r. - na okres 10 lat.

Przedmiotowy grunt nie jest obecnie konieczny Miastu i Gminie Morawica jak również Klubowi Sportowemu Moravia Morawica, który obecnie ma podpisaną umowę użyczenia – i może być czasowo wydzierżawiony. W umowie dzierżawy należy zawrzeć warunek, że w przypadku konieczności wykorzystania gruntu przez Miasto i Gminę Morawica jak również przez Klub Sportowy Moravia w Morawicy, umowa zostanie rozwiązana przed upływem okresu, na jaki została zawarta.