

**Projekt**

z dnia 18 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie do zasobu gminnego od właściciela, nieruchomości  
gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny oznaczonej działką nr 1392/7**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572) oraz art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – Rada Miejska w Morawicy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu mienia gminnego od właściciela – nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, oznaczonej jako działka nr 1392/7 o pow. 1,1196 ha - z przeznaczeniem na cel publiczny t. j. pod budowę i utrzymywanie publicznych urządzeń gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, oznaczonej jako działka nr 1392/5 o pow. 5,6576 ha wyraził zgodę na geodezyjny podział swojej nieruchomości w celu wydzielenia działki gruntu *przeznaczonej pod budowę i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii i jej późniejszą sprzedaż na rzecz Miasta i Gminy Morawica za cenę po 10,56 zł za każdy metr wydzielonej działki.*

Na zlecenie Miasta i Gminy Morawica dokonano geodezyjnego podziału działki nr 1392/5, w wyniku którego powstała działka nr 1392/7 o pow. 1,1196 ha.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na odpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica w/wym. nieruchomości do zasobu gminnego - z przeznaczeniem na cel publiczny określony w art. 6 ust. 3 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Nabycie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.