

Projekt

z dnia 10 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 14 października 2024 r.

w sprawie zrzeczenia się odszkodowania z tytułu utraconego prawa własności nieruchomości zajętych pod realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Morawicy i Woli Morawickiej

Na podstawie art. 18 ust. 1, ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) – **RADA MIEJSKA W MORAWICY** uchwala, co następuje:

§ 1. Miasto i Gmina Morawica nie zrzeka się odszkodowania w kwocie 197 279 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych) od Skarbu Państwa - Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad za działki:

- nr 109/3 o pow. 0,0104 ha obręb Bieleckie Młyny,
- nr 116/3 o pow. 0,0441 ha obręb Bieleckie Młyny,
- nr 251/12 o pow. 0,0034 ha obręb Łabędziów,
- nr 251/13 o pow. 0,0220 ha obręb Łabędziów,
- nr 251/15 o pow. 0,0115 ha obręb Łabędziów,
- nr 251/16 o pow. 0,0097 ha obręb Łabędziów,
- nr 262/3 o pow. 0,0236 ha obręb Łabędziów,
- nr 300/1 o pow. 0,0097 ha obręb Łabędziów,
- nr 46/8 o pow. 0,0388 ha obręb Łabędziów,
- nr 111/224 o pow. 0,0034 ha obręb Wola Morawicka,
- nr 73/12 o pow. 0,0261 ha obręb Wola Morawicka,
- nr 73/17 o pow. 0,0053 ha obręb Wola Morawicka, które przeszły z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego Nr 6/24, znak: SPN.III.7820.1.7.2023 z dnia 28.06.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Morawicy i Woli Morawickiej w ciągu drogi krajowej Nr 73, odcinek II Morawica–Wola Morawicka, od km 3+850,00 do km 8+230,00 – z dniem, w którym decyzja stała się ostateczna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

Dnia 28.06.2024 r. Wojewoda Świętokrzyski wydał decyzję Nr 6/24, znak: SPN.III.7820.1.7.2023 z dnia 28.06.2024 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie obwodnicy Morawicy i Woli Morawickiej w ciągu drogi krajowej Nr 73, odcinek II Morawica–Wola Morawicka, od km 3+850,00 do km 8+230,00. Zgodnie z ustaleniami decyzji, nieruchomości opisane w niniejszej uchwale, stanowiące własność Miasta i Gminy Morawica, przeszły na własność Skarbu Państwa, w trwały zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Pismami z dnia 27.09.2024 r. i 30.09.2024 r. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Kielcach, wystąpiła o zrzeczenie się w całości lub w części kwoty odszkodowania za utracone prawo własności do nieruchomości opisanych w niniejszym Zarządzeniu, wskazując jako podstawę prawną art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311). Powołany przepis stanowi że jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy Skarb Państwa albo jednostka samorządu terytorialnego mogą zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa z przeznaczeniem na realizację inwestycji drogowej. Oświadczenie to składa się do organu, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

W uzasadnieniu pism wskazano ogólny interes społeczny i gospodarczy kraju przejawiający się koniecznością zapewnienia dla użytkowników dróg publicznych kategorii krajowej (w tym lokalnych społeczności), bezpiecznego, bezkolizyjnego korzystania z dróg tej kategorii oraz skomunikowania ich z drogami lokalnymi.

Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi na zlecenie Wojewody Świętokrzyskiego w celu ustalenia odszkodowania za przejście z mocy prawa przez Skarb Państwa prawa własności nieruchomości łączna wartość nieruchomości przejmowanych z przeznaczeniem na realizację inwestycji wynosi 197 279,00 zł.

Z treści art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nie wynika który z organów gminy jest uprawniony do złożenia oświadczenia w przedmiocie zrzeczenia się odszkodowania. Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym obowiązuje zasada domniemania kompetencji rady gminy we wszystkich sprawach pozostających w zakresie działania gminy, o ile inne ustawy nie stanowią inaczej. Wobec powyższego skoro brak w art. 12 ust. 7 wskazania innego organu, do złożenia oświadczenia uprawniony jest organ stanowiący. Ponadto biorąc pod uwagę wysokość kwoty odszkodowania, zrzeczenie się jej przekracza zwykły zarząd i nie mieści się w uprawnieniach wójta w zakresie gospodarki finansowej wskazanych w art. 60 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy stwierdza iż nie zachodzą przesłanki do zrzeczenia się odszkodowania w kwocie 197 279 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych) od Skarbu Państwa–Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad za nieruchomości przejęte z mocy prawa z przeznaczeniem na realizację inwestycji drogowej.

Budżet Miasta i Gminy Morawica na rok 2024 stanowi deficyt, który na dzień 12 września 2024 r. wynosi 12 951 202,73 zł. Jednym ze źródeł pokrycia tego deficytu będzie zaciągnięcie kredytu bankowego w wysokości 3 500 000,00 zł.

Z uwagi na powyższe oraz na znaczną kwotę odszkodowania, a także względy racjonalnej gospodarki finansowej Gminy, skorzystanie z możliwości zrzeczenia się odszkodowania za nieruchomości wskazane w niniejszej uchwale byłoby nieuzasadnione.

Podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Morawicy będzie stanowiło uzasadnienie do negatywnej odpowiedzi na prośbę Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.