

**UCHWAŁA NR VII/53/24
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 12 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, oznaczonej działką nr
543/1, zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – Rada Miejska w Morawicy u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Rekreacji Spółką z o.o. na czas nieoznaczony na nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym Brzeziny, oznaczoną działką nr 543/1 o pow. 0,0025 ha, na której zlokalizowana jest przepompownia ścieków przekazana w dzierżawę dla ZGKiR na podstawie umowy dzierżawy Nr RG 2/2022 z dnia 6 czerwca 2022.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Domagała

Uzasadnienie

Na podstawie umowy dzierżawy nr RG 2/2022 zawartej 6 czerwca 2022 r. Zakład Gospodarki Komunalnej i Rekreacji w Morawicy Sp. z o.o. jest dzierżawcą przepompowni ścieków, która w tym okresie zlokalizowana była na działce nr 543.

W wyniku przeprowadzonych rozmów podpisano z współwłaścicielami działki nr 543 umowę przedwstępną, w której współwłaściciele wyrazili zgodę na geodezyjny podział swojej nieruchomości położonej w Brzezinach, oznaczonej działką nr 543 w celu wydzielenia działki gruntu, na którym znajduje się wybudowana przez Miasto i Gminę Morawica przepompownia ścieków.

Wydzieloną działkę oznaczoną nr 543/1 o pow. 0,0025 ha, Gmina nabyła 18.06.2024 r.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Rekreacji Sp. z o.o. na czas nieoznaczony na nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym Brzeziny, oznaczoną działką nr 543/1 o pow. 0,0025 ha, związaną z prowadzeniem działalności gospodarczej spółki, na której zlokalizowana jest przepompownia ścieków, przekazana w dzierżawę dla ZGKiR na podstawie umowy dzierżawy Nr RG 2/2022 z dnia 6 czerwca 2022.

Spółka korzysta z przedmiotowej działki wykonując zadania Gminy z zakresu odprowadzania ścieków.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Domagała



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	VII/53/24
Data dokumentu	2024-09-12
Organ wydający	Rady Miejskiej w Morawicy
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, oznaczonej działką nr 543/1, zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej
Identyfikator dokumentu	E19AA3B7-C778-4950-8701-91519A3F062F

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-170922465
Numer seryjny	00D3E19F9285F692743931B9AE0565586F3E14
Osoba podpisująca	Tomasz Marek Domagała
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2024-09-12 14:49:37
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379