

Projekt

z dnia 10 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 12 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica nieruchomości
gruntowej niezabudowanej, położonej w Brzezinach - z przeznaczeniem pod poszerzenie pasów
drogowych dróg gminnych**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721) oraz art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – Rada Miejska w Morawicy u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica od właścicieli – nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Brzezinach o łącznej powierzchni 0,0212 ha, oznaczonej:

- działką nr 706/1 o pow. 0,0052 ha – przeznaczonej na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej oznaczonej działką nr 769/1,
- działkami nr 707/3 o pow. 0,0100 ha i nr 707/6 o pow. 0,0060 ha – przeznaczonymi na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej oznaczonej działką nr 708.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości gruntowej oznaczonej działkami nr 707/1, nr 707/2 i nr 706 położonej części gruntu, którego są właścicielem. Z właścicielami podpisano protokół uzgodnień, na podstawie którego właściciele wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Miasta i Gminy Morawica zajętych części działek.

Gmina zobowiązała się do wykonania na własny koszt podziału geodezyjnego powyższych działek, w wyniku którego powstały działki nr 707/6 o pow.0,0060 ha , nr 707/3 o pow. 0,0100 ha i nr 706/1 o pow. 0,0052 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:

- działka nr 707/6 przeznaczona jest po części w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenach istniejących i projektowanych dróg publicznych, gminnych,

- działka nr 707/3 przeznaczona jest po części w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenach drogi wewnętrznej oraz w terenach istniejących i projektowanych dróg publicznych, gminnych,

- działka nr 706/1 przeznaczona jest po części w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenach drogi wewnętrznej,

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica działki nr 706/1 z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej oznaczonej nr 769/1 oraz działek nr 707/3 i nr 707/6 z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej oznaczonej działką nr 708.

Nabycie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

Po podjęciu niniejszej uchwały zostanie ona zrealizowana poprzez zawarcie aktu notarialnego.