

**Projekt**

z dnia 3 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 12 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym Morawica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 3 pkt 1 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Rada Miejska w Morawicy, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Morawica oznaczonej jako działka nr 531/1 o pow. 0,0137 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Morawica i jej sprzedaż na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie w celu realizacji urządzeń infrastruktury technicznej – budowy kontenerowej stacji transformatorowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi nabywca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



ul. Spacerowa 7, 26-026 Morawica

Urząd Miasta i Gminy w Morawicy

tel./fax (41) 31 14 690, e-mail: morawica@morawica.pl

Mapa punktów adresowych



## **Uzasadnienie**

PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie jest zainteresowane kupnem od Miasta i Gminy Morawica nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej działkę nr 531/1 o pow. 0,0137 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Morawica z przeznaczeniem pod budowę kontenerowej stacji transformatorowej.

W związku z tym, że przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na realizację urządzeń infrastruktury technicznej – zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – Rada Miejska niniejszą uchwałą wyraża zgodę na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu tej nieruchomości i jej bezprzetargową sprzedaż na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie w celu budowy kontenerowej stacji transformatorowej.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej nie może być niższa niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uchwała zostanie zrealizowana poprzez zawarcie aktu notarialnego. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi nabywca.