

Projekt

z dnia 21 maja 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 30 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy gruntu położonego w obrębie geodezyjnym Brzeziny**

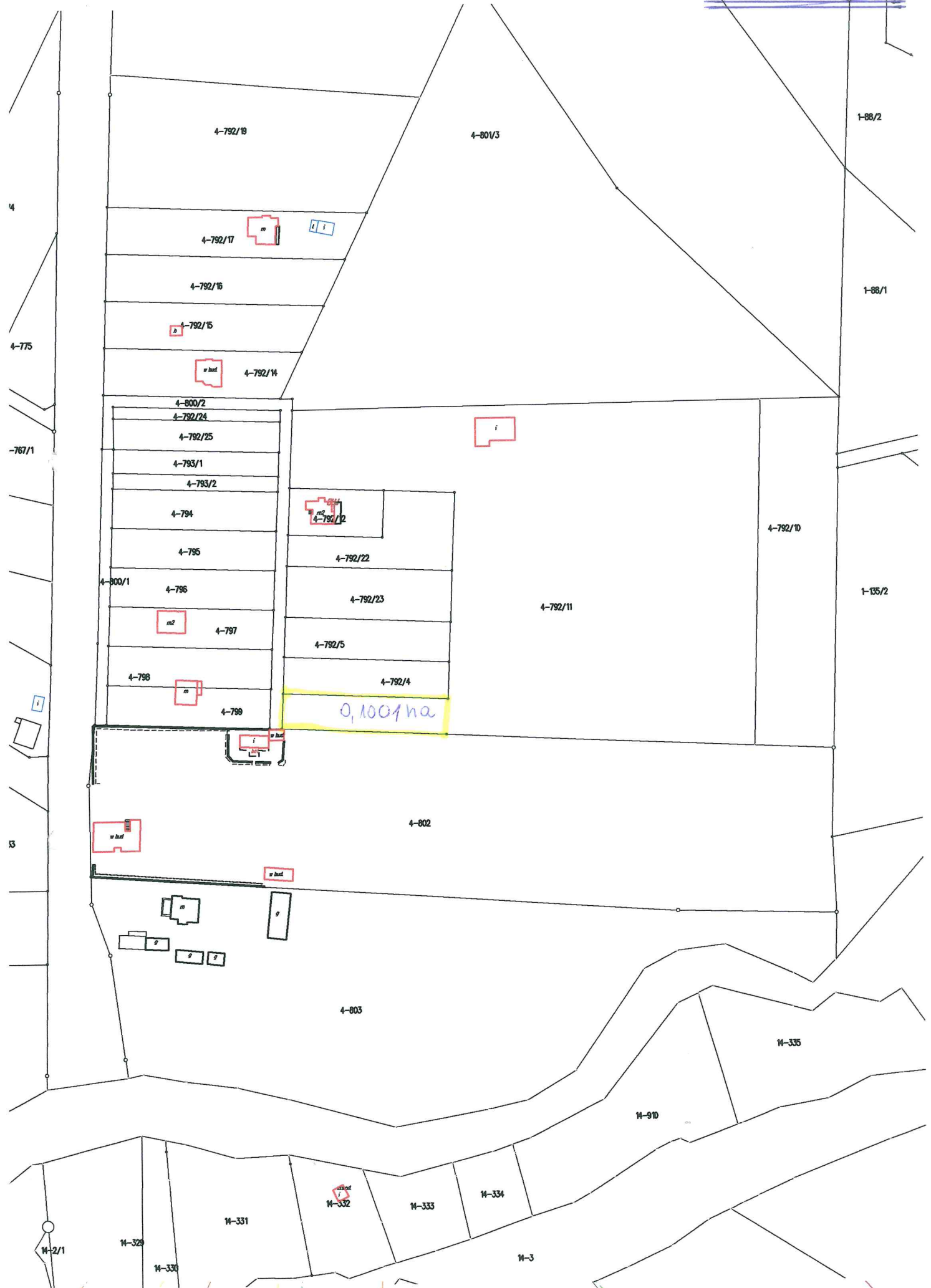
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 25 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492) – Rada Miejska w Morawicy u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 1001 m² stanowiącego część działki nr 792/11, położonej w obrębie ewidencyjnym Brzeziny i oddanie w dzierżawę tego gruntu dotychczasowemu dzierżawcy na okres 5 lat, przy czym roczny czynsz dzierżawny nie może być niższy od dotychczasowej stawki tego czynszu.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi Burmistrz Miasta i Gminy Morawica w umowie dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie na kolejne 10 lat umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 1001 m² stanowiącego część działki nr 792/11, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny – z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Niniejszą uchwałą Rada Miejska wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy w/w gruntu i oddanie go w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres 5 lat, przy czym roczny czynsz dzierżawny nie może być niższy od dotychczasowej stawki tego czynszu.

Przedmiotowy grunt nie jest obecnie konieczny Miastu i Gminie na określony cel publiczny i może czasowo zostać wydzierżawiony.