

Projekt

z dnia 14 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 29 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica nieruchomości
gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Brudzów**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080) – Rada Miejska w Morawicy u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Miasta i Gminy Morawica nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Brudzów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 304/19 o pow. 0,0040 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIL/00204964 – z przeznaczeniem pod poszerzenie istniejącej drogi gminnej ul. Pod Stawami, oznaczonej numerem ewidencyjnym 469.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 304/16 o powierzchni 0,0040 ha położonej w obrębie geodezyjnym Brudków dla której Sąd Rejonowy w Kielcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KI1L/00204964/2.

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania gminy Morawica – zmianą nr 3 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morawica – część I, zatwierdzonej Uchwałą Rady Gminy Nr XLV/425/14 z dnia 30 września 2014 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z 2014 roku, poz. 3189 z dnia 25 listopada 2014 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na zlecenie gminy, za zgodą właścicieli dokonano geodezyjnego podziału działki o pierwotnym numerze ewidencyjnym 304/16 w celu wydzielenia działki nr 304/19, na której został usytuowany asfalt.

W ramach wykonywania zadań własnych gminy, obejmujących między innymi sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych oraz wykonywania zadań z zakresu budowy i utrzymania dróg gminnych i terenów zielonych (art.7 ust.1 pkt 2, 3 oraz 12 ustawy o samorządzie gminnym) planuje się przeznaczyć nabytą działkę pod poszerzenie istniejącej drogi gminnej ul. Pod Stawami, oznaczonej numerem ewidencyjnym 469.

Nabycie nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy.

W związku z powyższym nabycie tej nieruchomości należy uznać za zasadne.

