

Projekt

z dnia 14 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 29 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica nieruchomości
gruntowej niezabudowanej, położonej w Brzezinach - z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną oraz pod
poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080) – Rada Miejska w Morawicy u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica od właściciela – nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Brzezinach, ujawnionej w księdze wieczystej KIIIL/00195019/6

- o łącznej powierzchni 0,1055 ha, oznaczonej działkami nr 603/17 o pow. 0,0755 ha, nr 603/23 o pow. 0,0108 ha, nr 603/25 o pow. 0,0048 ha, nr 603/28 o pow. 0,0048 ha, nr 603/30 o pow. 0,0048 ha , nr 603/32 o pow. 0,0048 ha – z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną
- oznaczonej działką nr 603/16 o pow. 0,0149 ha – z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego drogi gminnej ul. Wrzosowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości gruntowej położonej w Brzezinach, oznaczonej działkami nr 603/16, nr 603/17, nr 603/23, nr 603/25, nr 603/28, nr 603/30 i nr 603/32 złożył wniosek o jej nieodpłatne przejęcie przez Miasto i Gminę Morawica. Działki oznaczone nr 603/17, nr 603/23, nr 603/25, nr 603/28, nr 603/30 i nr 603/32 o łącznej pow. 0,1055 ha zostały wydzielone z przeznaczeniem jako dojazd do nowo wydzielonych działek oznaczonych nr: 602/2, 602/3, 602/4 602/5, 603/24, 603/26, 603/27, 603/29, 603/31, 603/33. Szerokość działek stanowiących pas drogowy drogi wewnętrznej wynosi 8 m. Na końcu drogi wydzielony został pas do zawracania o szerokości 12 m x 12 m.

Działka nr 603/16 o pow. 0,0149 ha zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Morawica stanowi tereny przeznaczone pod drogę wewnętrzną – poszerzenie istniejącej drogi ul. Wrzosowej.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica w/wym. nieruchomości.

Nabycie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

Po podjęciu niniejszej uchwały zostanie ona zrealizowana poprzez zawarcie aktu notarialnego.