

**UCHWAŁA NR LXXI/660/23  
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 1033, zabudowanej budynkiem  
administracyjnym dwukondygnacyjnym i budynkiem gospodarczym, położonej w Morawicy przy ul.  
Kieleckiej 38**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i poz. 1079) oraz art. 25 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) – Rada Miejska w Morawicy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 1033 o pow. 0,2272 ha, zabudowanej budynkiem administracyjnym i budynkiem gospodarczym, położonej w obrębie geodezyjnym Morawica przy ul. Kieleckiej 38 i oddanie w dzierżawę na okres 10 lat Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Rekreacji w Morawicy Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Morawicy

**Bartosz Kruk**

## **Uzasadnienie**

Zakład Gospodarki Komunalnej i Rekreacji w Morawicy Sp. z o.o. na podstawie zawartej umowy dzierżawy, dzierżawi od 2014 r. od Miasta i Gminy Morawica nieruchomość gruntową położoną w Morawicy oznaczoną działką nr 1033, zabudowaną budynkiem administracyjnym dwukondygnacyjnym i gospodarczym.

Termin obowiązującej umowy dzierżawy upływa z dniem 13 lutego 2024 r. Spółka złożyła wniosek, w którym wyraża wolę zawarcia umowy dzierżawy na okres kolejnych 10 lat.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Morawica przy ul. Kieleckiej 38, stanowiącej działkę nr 1033 o pow. 0,2272 ha, zabudowanej budynkiem administracyjnym dwukondygnacyjnym i budynkiem gospodarczym o oddanie w dzierżawę na okres 10 lat Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Rekreacji w Morawicy Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone przez Burmistrza Miasta i Gminy Morawica w umowie dzierżawy.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Morawicy

**Bartosz Kruk**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXXI/660/23
Data dokumentu	2023-11-30
Organ wydający	Rady Miejskiej w Morawicy
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 1033, zabudowanej budynkiem administracyjnym dwukondygnacyjnym i budynkiem gospodarczym, położonej w Morawicy przy ul. Kieleckiej 38
Identyfikator dokumentu	D7FDD1DB-D680-4F77-9B2A-485908D3FCA0

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-194765874
Numer seryjny	00A1D23FEE826A914B6746533ECC45BF93FF6F
Osoba podpisująca	BARTOSZ KRUK
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-11-30 13:11:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379