

Projekt

z dnia 19 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 27 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Obice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572 i poz. 1463) art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463 i poz. 1506) – Rada Miejska w Morawicy uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę dla T-MOBILE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie w trybie bezprzetargowym na okres kolejnych 3 lat przez Miasto i Gminę Morawica – nieruchomość gruntową położoną w Obicach, stanowiącą własność Miasta i Gminy Morawica, stanowiącą część działki nr 204 o powierzchni 300 m², zabudowaną stacją bazową (masztem telefonii cyfrowej) przeznaczoną do pracy w systemie telefonii cyfrowej, będącą własnością T-MOBILE POLSKA S.A. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa dzierżawy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

T-MOBILE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie wystąpiła z wnioskiem do Miasta i Gminy Morawica o kontynuację umowy dzierżawy gruntu będącego własnością Miasta i Gminy Morawica, stanowiącego część działki nr 204 o pow. 300 m², położonego w Obicach, zabudowanego stacją bazową (masztem telefonii cyfrowej) przeznaczoną do pracy w systemie telefonii cyfrowej, należąca do T-MOBILE POLSKA S.A.

Mając na uwadze stanowisko mieszkańców wsi Obice wyrażone w formie Uchwały Zebrania Wiejskiego Nr 2/2023 w Obicach z dnia 12.09.2023 r., Rada Miejska w Morawicy podjęła niniejszą uchwałę, w której wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym w/wym. gruntu na okres kolejnych 3 lat.

Po podjęciu niniejszej uchwały zostanie ona zrealizowana poprzez zawarcie przez Miasto i Gminę Morawica umowy dzierżawy na okres 3 lat.