

Projekt

z dnia 13 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Morawica z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) – Rada Miejska w Morawicy u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej o łącznej pow. 0,0243 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dębska Wola, stanowiącej własność Miasta i Gminy Morawica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 4/79 o pow. 0,0161 ha i nr 4/82 o pow. 0,0082 ha – z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 602/1 położonej w Woli Morawickiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z nieregularnym przebiegiem granicy działki nr 4/61 położonej w Dębskiej Woli od strony wschodniej dokonano geodezyjnego wyodrębnienia powierzchni przygranicznych, które stanowią dwie odrębne działki oznaczone nr 4/79 i nr 4/82. Przedmiotowe działki nie są niezbędne Miastu i Gminie Morawica na realizację celów publicznych w związku z tym mogą zostać sprzedane w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – działki nr 4/79 i nr 4/82 znajdują się na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej o łącznej pow. 0,0243 ha położonej w obrębie geodezyjnym Dębska Wola, stanowiącej własność Miasta i Gminy Morawica, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działkami nr 4/79 o pow. 0,0161 ha i nr 4/82 o pow. 0,0082 ha – z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działką nr 602/1 położonej w Woli Morawickiej.

Uchwała zostanie zrealizowana poprzez zawarcie aktu notarialnego. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi nabywca.