

Projekt

z dnia 23 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, użyczenie lub najem nieruchomości gruntowej położonej w Morawicy, stanowiącej część działki nr 343/24, zabudowanej budynkiem oficyny dworskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Morawicy u c h w a ł a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, użyczenie lub najem część nieruchomości gruntowej położonej w Morawicy, stanowiącej działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 343/24, zabudowanej budynkiem oficyny dworskiej – na okres powyżej 3 lat nie dłuższy jednak niż 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z zawartą w 2014 r. umową dzierżawy oraz późniejszymi aneksami, Zakład Gospodarki Komunalnej i Rekreacji Sp. z o.o. dzierżawi nieruchomość gruntową położoną w Morawicy stanowiącą działkę nr 343/24 o powierzchni 3,6194 ha wraz z zabytkowym parkiem, zabudowaną budynkiem oficyny dworskiej. Zawarta umowa daje spółce uprawnienie do oddawania w dzierżawę, najem lub użyczenie pomieszczeń i lokali w budynku oficyny dworskiej lub całego budynku innym podmiotom na okres 3 lat. W przypadku dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Aby umożliwić Spółce zawarcie długoterminowej umowy dzierżawy podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.