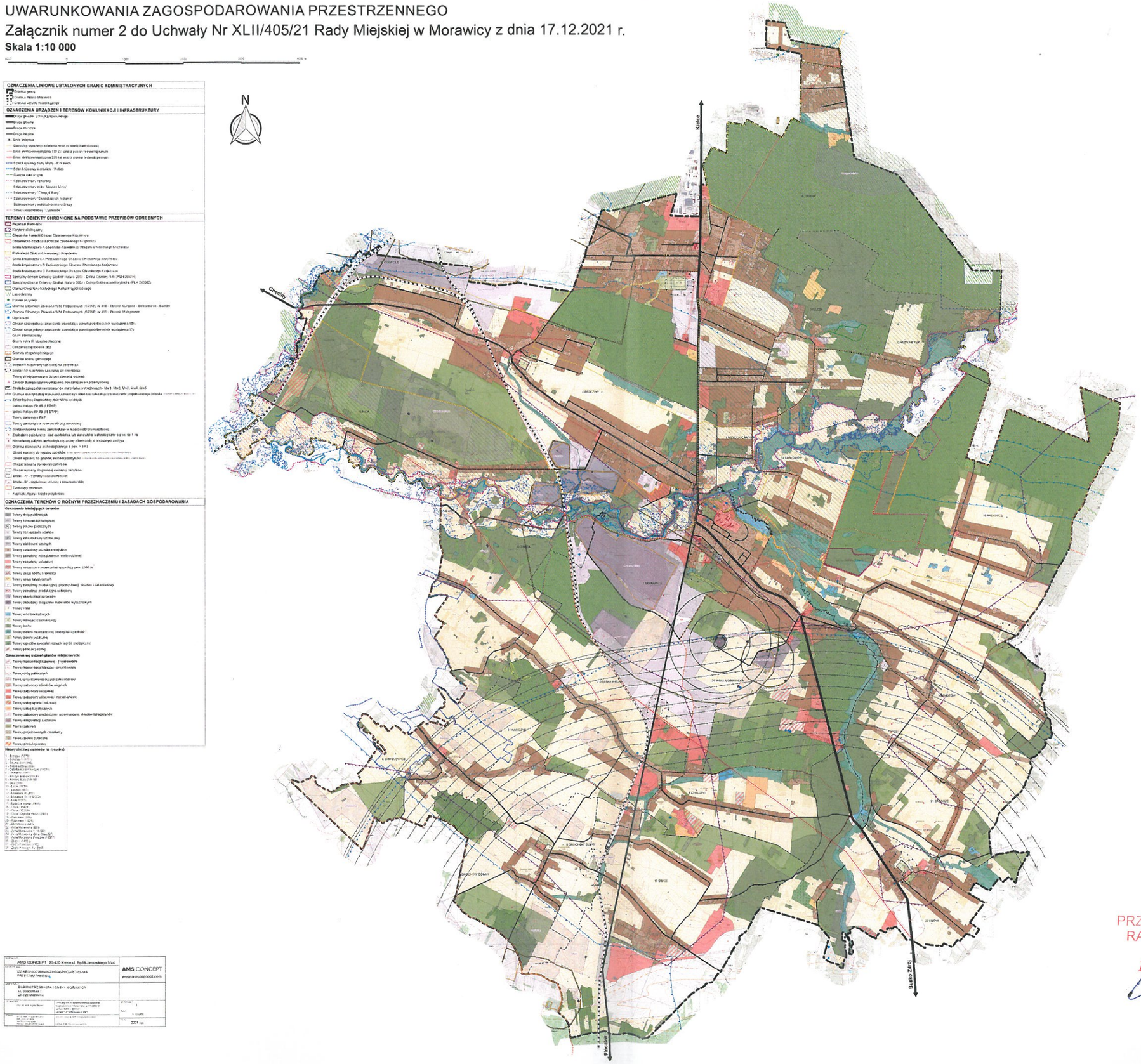
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MORAWICA

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Załącznik numer 2 do Uchwały Nr XLII/405/21 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 17.12.2021 r.

Skala 1:10 000



OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH

- Granica gminy
- Granica miasta Morawica
- Granica sołectw miasto-gmina

OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- Kolej główna - szlak przystankowy
- Kolej główna
- Kolej drugorzędna
- Kolej kopalniana
- Linia trakcyjna
- Gazociąg wysokiego ciśnienia relacji m. Wola Kalinowska
- Linia elektroenergetyczna 110 kV, słup z palem żelbetowym
- Linia elektroenergetyczna 220 kV relacji z palem żelbetowym
- Szlak kolejowy Kielce Miejsce Piastowe - Kielce Herbskie
- Szlak kolejowy Morawica - Pińczów
- Stacja kolejowa
- Szlak rowerowy „Opatowski"
- Szlak rowerowy „Miedzy Kielcami a Pińczowem"
- Szlak rowerowy „Chęciny i Pieniny"
- Szlak rowerowy „Świętokrzyski Jedenastu"
- Szlak rowerowy wokół zbiornika w Zbludzy
- Szlak kanoniczny „Lubrzanka"

TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Rezerwat Piekło Mały
- Kamieniec stodolany
- Obszar Ochrony Krajobrazu Chmielnicko-Kielecki
- Obszar Ochrony Krajobrazu Chmielnicko-Kielecki
- Strefa krajobrazowa A „Dolina Bobrzy"
- Strefa krajobrazowa B „Dolina Bobrzy"
- Strefa krajobrazowa C „Dolina Bobrzy"
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 - Ostoja Jeleniowska (PLH 260030)
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 - Ostoja Solecko-Nidziańska (PLH 260032)
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pasmo Przedborsko-Orłowińskie
- Las ochronny
- Pomnik przyrody
- Granice Użytkowej Zlewni Wód Podziemnych (GZWP) nr 408 - Zbiornik Gałęzice - Bełchatów - Radom
- Granice Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) nr 415 - Zbiornik Małogoszcz
- Ujęcie wód
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia 10%
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia 1%
- Grunt zalesiony
- Grunty rolne III klasy bonitacyjnej
- Obszar wydobywania kopalin
- Granice obszaru górniczego
- Granice terenu górniczego
- Strefa 500 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 150 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Tereny przeznaczone do powiększenia cmentarzy
- Zakłady dużego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- Strefa bezpieczeństwa wokół zakładu dużego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- Granice eksploatacji wydobywczej złóż kopalin: kruszywa naturalne, surowce ilastych do produkcji ceramiki budowlanej
- Zakaz budowy i rozbudowy obiektów: mieszkaniowych, usługowych, produkcyjnych
- Izolinia hałasu 70 dB (A) ETAP
- Izolinia hałasu 60 dB (A) ETAP
- Tereny zamknięte PKP
- Tereny zamknięte w rozumieniu ustawy obronnej
- Strefa ochronna terenu zamkniętego w rejonie obiektu radiolinii
- Zadaszony parking - stan ewidencyjny na dzień 31.12.2020 r.
- Nieruchomości zabudowane, wielkopowierzchniowe grunty przekształcone, w regularnych pasmach
- Granice stanowisk archeologicznych o pow. > 1 ha
- Obszar poszukiwań złóż kopalin
- Obszar eksploatacji złóż kopalin
- Obszar wydobywania kopalin
- Obszar wydobywania kopalin
- Strefa „A" - ochrony uzdrowiskowej
- Strefa „B" - ochronna uzdrowiskowa
- Zamknięty cmentarz
- Pozostałe figury i obiekty przyrodnicze

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH GOSPODAROWANIA

Oznaczenia istniejących terenów

- Tereny dróg publicznych
- Tereny komunikacji kolejowej
- Tereny dróg publicznych
- Tereny rolnicze
- Tereny zabudowy wielkopowierzchniowej
- Tereny zabudowy zagrodowej
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny zabudowy usługowej
- Tereny usług sportu i rekreacji
- Tereny usług turystycznych
- Tereny zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i magazynów
- Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- Tereny eksploatacji surowców
- Tereny zabudowy i magazynów materiałów wybuchowych
- Tereny rolne
- Tereny lasów ochronnych
- Tereny kolejowych cmentarzy
- Tereny leśne
- Tereny zieleni nieurządzonej (tereny lili i parków)
- Tereny zieleni publicznej
- Tereny ogrodów specjalnych różnych przeznaczeń
- Tereny zalewowe

Oznaczenia wg ustaleń planów miejscowych:

- Tereny komunikacji kolejowej - (rozbiórkowe
- Tereny komunikacji kołowej - projektowane
- Tereny dróg publicznych
- Tereny przeznaczone pod budowę zakładów
- Tereny zabytkowy obiektów wojskowych
- Tereny zabudowy usługowej
- Tereny zabudowy usługowej - mieszkaniowe
- Tereny usług sportu i rekreacji
- Tereny usług turystycznych
- Tereny zabudowy produkcyjno, przemysłowej, składów i magazynów
- Tereny eksploatacji surowców
- Tereny zalesień
- Tereny projektowanych cmentarzy
- Tereny zieleni publicznej
- Tereny przebiegu rzeki

Nazwy sołectw (wg numerów na rysunku)

1. Bolmin (STP)
2. Brzezinki (STP)
3. Chybice (STP)
4. Dębska Wola (STP)
5. Dębska Wola-Parcela (STP)
6. Gruszki (STP)
7. Kamienna Wola (STP)
8. Kotlarka (STP)
9. Kunice (STP)
10. Lasocin (STP)
11. Morawica (STP)
12. Morawica IV, V, VI, VII, IX
13. Ociosy (STP)
14. Podlesie (STP)
15. Podlesie-Parcela (STP)
16. Podlesie I (STP)
17. Przedmoście (STP)
18. Przedmoście-Parcela (STP)
19. Radkowice (STP)
20. Radkowice II (STP)
21. Zbludza (STP)
22. Zbludza-Parcela (STP)
23. Zbludza-Parcela II (STP)
24. Żarnowiec (STP)
25. Żarnowiec-Parcela (STP)
26. Żarnowiec-Parcela II (STP)

AMS CONCEPT 26-420 Kniesa,ul. Bp M.Jarmolukiego 5/44		
UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	AMS CONCEPT www.amsconcept.com	
BURMISTRZ MIASTA I GMINY MORAWICA ul. Sienkiewicza 1 26-420 Morawica		
		skala: 1 : 10 000
		data: 2021 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Bartosz Kruk