

Projekt

z dnia 22 listopada 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XL/.../21
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/371/21 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 18 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania przez Ochotniczą Straż Pożarną w Morawicy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem remizy strażackiej w trybie art. 902¹ § 1 Kodeksu Cywilnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, z 2021 r. poz. 1834), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2021 r. poz. 815) Rada Miejska w Morawicy uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXXIX/371/21 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 18 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania przez Ochotniczą Straż Pożarną w Morawicy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem remizy strażackiej w trybie art. 902¹ § 1 Kodeksu Cywilnego :

1. § 2.1 otrzymuje brzmienie:

„Po przejęciu własności nieruchomości zabudowanej wymienionej w § 1 wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony Ochotniczej Straży Pożarnej w Morawicy nieruchomości gruntowej położonej w Morawicy o łącznej pow. 0,3701 ha oznaczonej działkami nr 61/2 o pow. 0,2788 ha, nr 60/2 o pow. 0,0889 ha, nr 60/1 o pow. 0,0006 ha, nr 61/1 o pow. 0,0018 ha zabudowanej budynkiem remizy strażackiej z wyłączeniem pomieszczeń o pow. 50 m² zlokalizowanych w budynku remizy strażackiej na parterze od strony południowej oraz sali świetlicowej o pow. 200 m² wraz z zapleczem socjalno-kuchennym zlokalizowanej na pierwszym piętrze budynku remizy – na które wyraża się zgodę aby zostały oddane Ochotniczej Straży Pożarnej w Morawicy w dzierżawę na czas nieoznaczony.”.

2. § 2.2 otrzymuje brzmienie:

„Szczegółowe warunki określi umowa użyczenia oraz umowa dzierżawy”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 4. Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejszą Uchwałą zmienia się § 2.1 Uchwały Nr XXXIX/371/21 Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 18 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy nieodpłatnego przekazania przez Ochotniczą Straż Pożarną w Morawicy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem remizy strażackiej w trybie art. 902¹ § 1 Kodeksu Cywilnego, który otrzymuje brzmienie:

„Po przejęciu własności nieruchomości zabudowanej wymienionej w § 1 wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony Ochotniczej Straży Pożarnej w Morawicy nieruchomości gruntowej położonej w Morawicy o łącznej pow. 0,3701 ha oznaczonej działkami nr 61/2 o pow. 0,2788 ha, nr 60/2 o pow. 0,0889 ha, nr 60/1 o pow. 0,0006 ha, nr 61/1 o pow. 0,0018 ha zabudowanej budynkiem remizy strażackiej z wyłączeniem pomieszczeń o pow. 50 m² zlokalizowanych w budynku remizy strażackiej na parterze od strony południowej oraz sali świetlicowej o pow. 200 m² wraz z zapleczem socjalno-kuchennym zlokalizowanej na pierwszym piętrze budynku remizy – na które wyraża się zgodę aby zostały oddane Ochotniczej Straży Pożarnej w Morawicy w dzierżawę na czas nieoznaczony.”

oraz § 2.2, który otrzymuje brzmienie:

„Szczegółowe warunki określi umowa użyczenia oraz umowa dzierżawy”

Powyższą zmianę wprowadza się w celu umożliwienia przyszłemu dzierżawcy Ochotniczej Straży Pożarnej w Morawicy zawierania kolejnych umów dzierżawy z osobami trzecimi na pomieszczenia, które nie są związane z prowadzeniem działalności statutowej OSP.