

Projekt

z dnia 17 listopada 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XL/.../21
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu gminnego od właścicieli nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny oznaczonej działką nr 433/108

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, z 2021 r. poz. 1834) oraz art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2021 r. poz. 815) – Rada Miejska w Morawicy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Miasta i Gminy Morawica od właścicieli – nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, oznaczonej jako działka nr 433/108 o pow. 0,0372 ha z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej oznaczonej działką nr 433/24 (ul. Sarnia).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

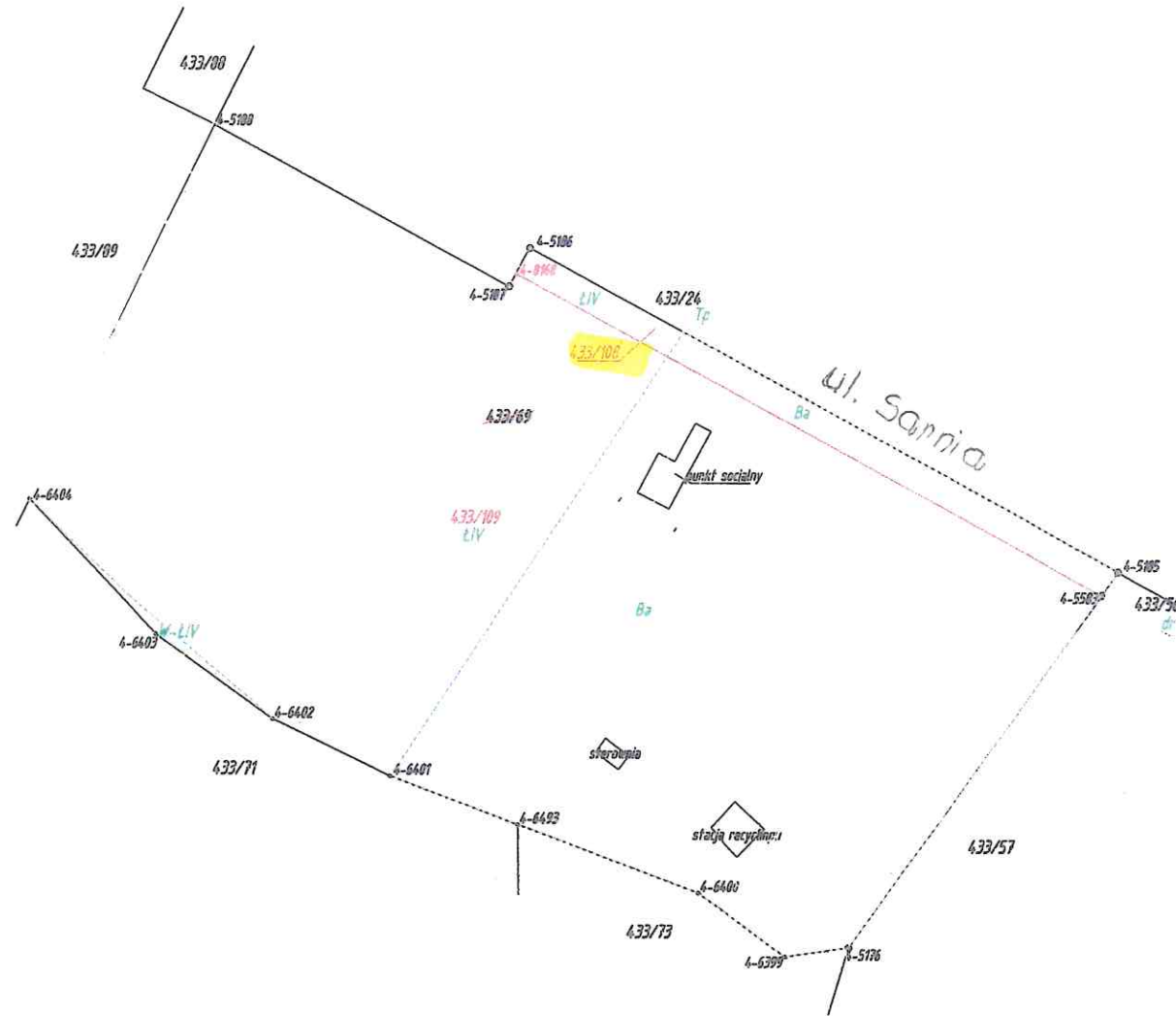
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan wg ewidencji gruntów i budynków							Stan nowy po podziale			UWAGI	
Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Jedn. rej.	Nomenklatura prawna właściciel	Nr działki	Klasa-użytek	Pow. [ha]	Nr działki	Klasa-użytek		Pow. [ha]
1.	0004	5	G.1323	K1N/00109963/9 małżeństwo: Czesław Marian Ślusarczyk s. Władysława i Janiny oraz Wiesława Teresa Ślusarczyk c. Edwarda i Krystyny	433/69	IV W-IV Ba	0.4160 0.0260 0.4650		IV Ba	0.0276 0.0096	
								433/108		0.9372	
							0.9078	433/109	IV W-IV Ba	0.3084 0.0260 0.4562	
					ogółem:		0.9078		ogółem:	0.9078	

Słownie: dziewięć tysięcy siedemdziesiąt osiem metrów kwadratowych



UWAGI:

- Kolorem czerwonym zaznaczono granice, numery i powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu.
- Wstępny projekt podziału nieruchomości został pozytywnie zaopiniowany Postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Morawica Znak: 01.6724.40.2021.LT dnia 22.06.2021 r.
- Projektowana działka 433/108 wydzielona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej - działki 433/24. Działka 433/24 oraz projektowana działka 433/108 będą stanowiły jedną nieruchomość.
- Projektowana działka 433/109 będzie miała zapewniony dostęp do drogi publicznej - działki 434 poprzez działkę 433/24, stanowiącą własność Gminy Morawica, przeznaczoną pod drogę publiczną.

Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 13.10.2021r. Nr 013.0830.74.2021 Morawica, dnia 14.10.2021r.

Z up. BURMISTRZA

Karolina Stolar
Kierownik Katedry Rolnictwa,
Gospodarki gruntami i Geodezji

przywrócić - 30% ilości odpadów z wiatki osobom w tym samym celu, jeżeli nie ma możliwości oddania odpadów do składowiska odpadów, w tym celu należy przedstawić dowody na wyłączenie odpadów z obrotu gospodarki odpadami.	
imię i nazwisko Karolina Stolar stanowisko Kierownik Katedry Rolnictwa, Gospodarki gruntami i Geodezji	STAROSTA KIELECKI P 0504.2021.7496 20 09 2021

województwo: świętokrzyskie
powiat: kielecki
jedn. ewidencyjna: 260412_5 Morawica - obszar wiejski
obwód: 0004 Brzeziny
działka nr 433/69

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIEMUCHOŚCI

K1N/00109963/9
Skala 1:1000

Mapę sporządzono na podstawie ewidencji gruntów gminy Morawica, obrębu Bilcza, operatu jednostkowego nr 2520-19/2003, 2520-46/2000, 2520-11/2000, badania hipotecznego oraz pomiaru uzupełniającego.

Sposób ustalenia granic:
wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi

Wykonawca: Nr zgłoszenia: GN-III.664.0.3272.2021

Kielce, m-c wrzesień 2021 r.

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, oznaczonej jako działka nr 433/108 o pow. 0,0372 ha wyrazili zgodę na jej nieodpłatne przekazanie na rzecz Miasta i Gminy Morawica.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica w/wym. nieruchomości do zasobu gminnego - z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej oznaczonej działką nr 433/24 – Ul. Sarniej.

Nabycie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

Po podjęciu niniejszej uchwały zostanie ona zrealizowana poprzez zawarcie aktu notarialnego.