

Projekt

z dnia 17 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XL/.../21
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu gminnego od właścicieli nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Bilcza oznaczonych działkami nr 454/13 i nr 454/15

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, z 2021 r. poz. 1834) oraz art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2021 r. poz. 815) – Rada Miejska w Morawicy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Miasta i Gminy Morawica od właścicieli – nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Bilcza, oznaczonej działką nr 454/13 o pow. 0,0063 ha oraz działką nr 454/15 o pow. 0,0080 ha - z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej oznaczonej działką nr 454/3, z którą tworzyć będą jedną nieruchomość.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Jedn. rej.	Stan wg ewidencji			Stan nowy po podziale			UWAGI	
				Nomenklatura prawna właściciel	Nr działki	Klaso-użytek	Pow. [ha]	Nr działki	Klaso-użytek		Pow. [ha]
1.	0002	1	G.1715	K11L/00033527/7 matżeństwo: Krzysztof Fudala s. Edwarda i Marianny Aneka Urszula Fudala c. Kazimierza i Stanisławy	454/4	B PsIV	0.0654 0.0946 0.1600 ogółem: 0.1600	B PsIV	0.0654	454/12	0.0654 0.0083 0.1537
								PsIV	0.0063	454/13	0.0063
								ogółem:	0.1600	ogółem:	0.1600
2.	0002	1	G.765	K11L/00033528/4 matżeństwo: Zbigniew Marian Kuc s. Henryka i Józefy Jolanta Bogusława Kuc c. Stanisława i Martyny	454/5	B RIVb	0.0881 0.0619 0.1500 ogółem: 0.1500	B RIVb	0.0881	454/14	0.0881 0.0619 0.1420
								B	0.0080	454/15	0.0080
								ogółem:	0.1500	ogółem:	0.1500
Razem:							0.3100	Razem:		0.3100	

Stownie: trzy tysiące sto metrów kwadratowych



UWAGI:

- Kolorem czerwonym zaznaczono granice, numery i powierzchnie projektowanych do wydzielienia działek gruntu.
- Wstępny projekt podziału nieruchomości został pozytywnie zaopiniowany Postanowieniem Wójta Gminy Morawica Znak: BI.6724.12.2021LT z dnia 16.03.2021 r.
- Projektowane działki nr 454/13, 454/15 przeznaczone pod poszerzenie drogi gminnej - działki 454/3.
- Projektowana działka 454/12 będzie miała zapewniony dostęp do drogi gminnej - działki 454/3, poprzez projektowaną działkę 454/13.
- Projektowana działka 454/14 będzie miała zapewniony dostęp do drogi gminnej - działki 454/3, poprzez projektowaną działkę 454/15.

Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Morawica z dnia 29.09.2021r. Nr 28.6831.G9.2021 Morawica, dnia 04.11.2021r.

Z up. BURMISTRZA

Karolina Stolar
Kierownik Biura Rolnictwa,
Gospodarki Gruntami i Geodezji

I. Świadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materialu państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KIELECKI
Identyfikator ewidencyjny materialu zasobu	P.2604. 2021. 6863
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	30 SIE. 2021
Nazwisko i podpis osoby zentejającej organ	Z up. STAROSTY Agata Wynnowska

województwo: świętokrzyskie
powiat: kielecki
jedn. ewidencyjna: 2604.12_5 Morawica - obszar wiejski
obręb: 0002 Bilcza
działka nr 454/4, 454/5

Sekcje mapy zasadniczej: 7.14.17.14.3

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI K11L/00033527/7, K11L/00033528/4 Skala 1:1000

Mapę sporządzono na podstawie ewidencji gruntów gminy Morawica, obrębu Bilcza, operatów 2528-141/2011, 2528-53/2013, P.2604.2018.4994, badania hipotecznego oraz pomiaru uzupełniającego.

Sposób ustalenia granic:

wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi

Wykonawca:

PRACOWNIA GEODEZYJNO-INŻYNIERYJNA
"MSGEO"
Michał Szabowski
Znojów 3 25-021 Dalekocice
NIP 657-249-55 14, REG 260424
tel. 663 699 418, e-mail: michal-geo@msgeo.pl

Kielce, m-c lipiec 2021r.

Nr zgłoszenia: GN-III.6640.74.77.2020

Uzasadnienie

Właściciele nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie geodezyjnym Bilcza, oznaczonej jako działka nr 454/13 o pow. 0,0063 ha oraz jako działka nr 454/15 o pow. 0,0080 ha wyrazili zgodę na ich nieodpłatne przekazanie na rzecz Miasta i Gminy Morawica.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Miasto i Gminę Morawica w/wym. nieruchomości do zasobu gminnego - z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej oznaczonej działką nr 454/3

Nabycie nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe ponosi Miasto i Gmina Morawica.

Po podjęciu niniejszej uchwały zostanie ona zrealizowana poprzez zawarcie aktu notarialnego.