

**UCHWAŁA NR XXXIX/365/21  
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 18 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561) Rada Miejska w Morawicy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 50 m<sup>2</sup> położonej w Brzezinach, stanowiącej drogę oznaczonej w ewidencji jako działka nr 922 i oddanie w dzierżawę przedmiotowego gruntu (części pasa drogowego) na okres 6 lat Lafarge Kruszywa i Beton Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie pod eksploatację umieszczonych w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam (tunelu stalowego dla potrzeb przenośnika taśmowego oraz rurociągu odwadniającego).

**§ 2.** Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa dzierżawy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Morawicy

**Bartosz Kruk**

## **Uzasadnienie**

Lafarge Kruszywa i Beton Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie wystąpiła z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy Nr RG 5/2015 zawartej w dniu 13.09.2015 r. na okres kolejnych sześciu lat części nieruchomości gruntowej o powierzchni 50 m<sup>2</sup> (część pasa drogowego), położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny, stanowiącej drogę oznaczonej w ewidencji jako działka nr 922, pod eksploatację umieszczonych w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam (tunelu stalowego dla potrzeb przenośnika taśmowego oraz rurociągu odwadniającego).

Nadmienić należy, że Lafarge Kruszywa i Beton Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie w okresie od 15.06.2011 r. do 31.05.2021 r. dzierżawiła od Miasta i Gminy Morawica przedmiotowy grunt.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w Brzezinach, stanowiącej działkę nr 922 i oddanie w dzierżawę na okres 6 lat gruntu o pow. 50 m<sup>2</sup> stanowiącego część w/wym. działki na w/wym. cel.

Stawka czynszu dzierżawnego za wymienioną w § 1 niniejszej uchwały nieruchomości gruntowej (część pasa drogowego) naliczona zostanie zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Morawica z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone przez Burmistrza Miasta i Gminy Morawica w umowie dzierżawy.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Morawicy

**Bartosz Kruk**



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXXIX/365/21
Data dokumentu	2021-10-18
Organ wydający	Rada Miejska w Morawicy
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Brzeziny
Identyfikator dokumentu	4CF599D0-B6FF-49CB-B19B-F11C30942F2C

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-748635273
Numer seryjny	00A1D23FEE826A914B6746533ECC45BF93FF6F
Osoba podpisująca	BARTOSZ KRUK
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2021.10.18 14:42:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379