

Projekt

z dnia 7 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 18 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Morawica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11,234, 1551 i 1561) Rada Miejska w Morawicy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu o pow. 20 m² stanowiącego część działki nr 343/17 w Morawicy i oddanie w dzierżawę tego gruntu na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca części działki nr 343/17 o pow. 20 m² położonej w Morawicy – wystąpił z wnioskiem o przedłużenie przez Miasto i Gminę Morawica zawartej z nim umowy dzierżawy na w/wym. grunt – gdzie zlokalizowany jest należący do niego kiosk ze sprzedażą m.in. prasy, biletów komunikacji miejskiej i in. Dotychczasowa umowa obowiązuje do 31 października 2021 r.

Niniejszą uchwałą Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu o pow. 20 m² stanowiącego część działki nr 343/17 w Morawicy i oddanie w dzierżawę tego gruntu na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Teren ten położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie przystanku autobusowego. Usytuowanie tam kiosku m. in. ze sprzedażą biletów komunikacji miejskiej jest dużym ułatwieniem dla mieszkańców gminy.

Mając na uwadze powyższe Rada Miejska w Morawicy wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy w/wym. gruntu położonego w Morawicy z dotychczasowym dzierżawcą.