

**Projekt**

z dnia 17 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 18 marca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej część działki nr 314 położonej w obrębie geodezyjnym Lisów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11) – Rada Miejska w Morawicy u c h w a l a co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Lisowie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem remizy strażackiej oraz budynkiem dawnej mleczarni, stanowiącej część działki nr 314 o pow. 0,1291 ha położonej w obrębie geodezyjnym Lisów - z przeznaczeniem na działalność statutową Ochotniczej Straży Pożarnej w Lisowie oraz inną działalność prowadzoną przez OSP.

2. Nieruchomość przeznaczona do oddania w użyczenie przedstawiona jest na załączniku graficznym.

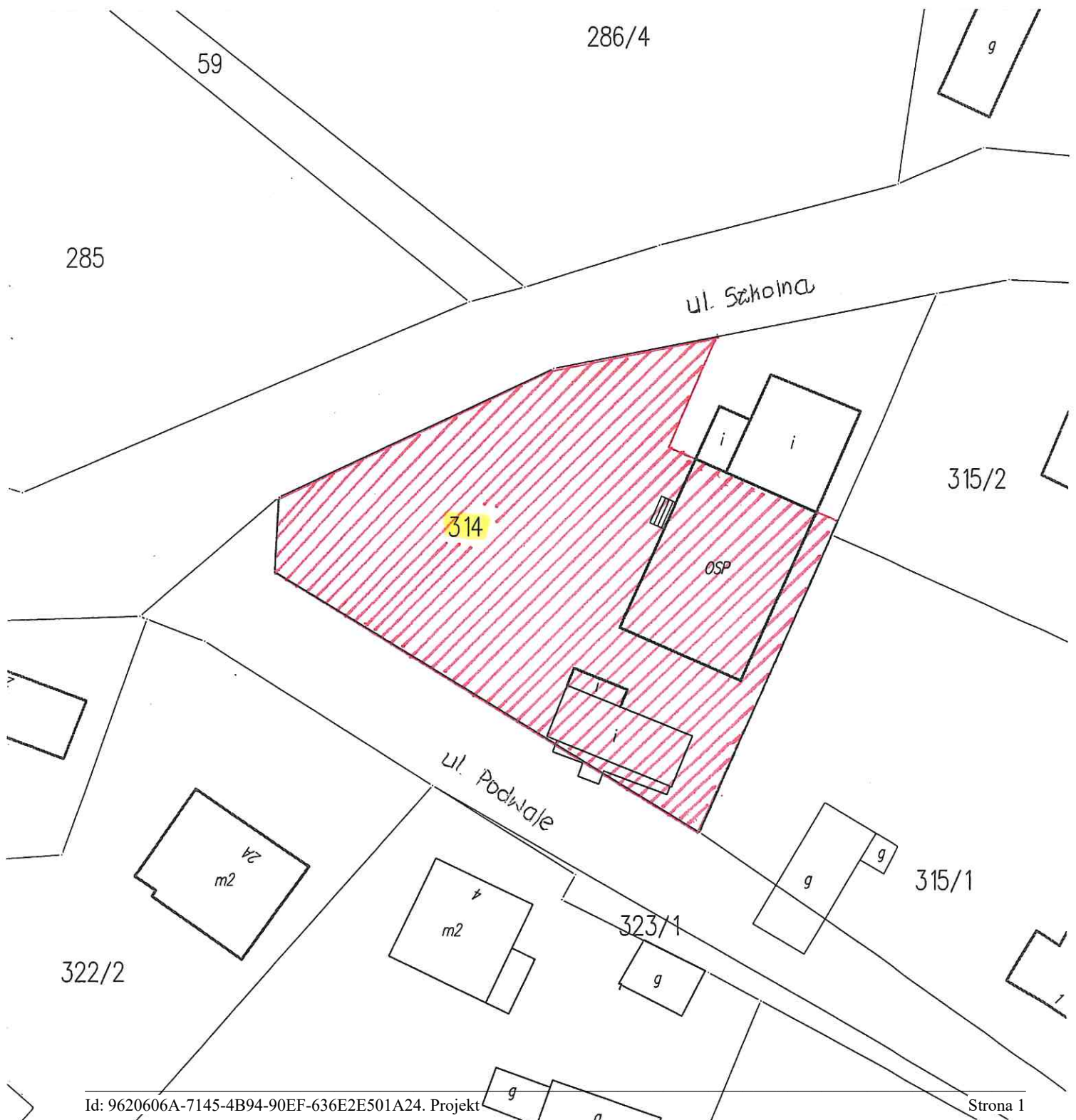
3. Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik graficzny do Uchwały Nr. ....

Rady Miejskiej w Morawicy z dnia 18 marca 2021 r.



## **Uzasadnienie**

Ochotnicza Straż Pożarna w Lisowie posiada w użytkowaniu nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem remizy strażackiej oraz budynkiem dawnej mleczarni, stanowiącej część działki nr 314 o pow. 0,1291 ha, położonej w Lisowie.

Do chwili obecnej Gmina nie mogła uregulować korzystania przez Ochotniczą Straż Pożarną w Lisowie z budynku remizy oraz budynku dawnej mleczarni z uwagi na fakt, że nie posiadała tytułu prawnego do nieruchomości jak również do usytuowanych na niej budynków. Grunt stanowił własność Wspólnoty Wsi Lisów. Aktualnie Gmina nabyła własność działki nr 314 położonej w Lisowie wraz z usytuowanymi na niej budynkami. Istnieje zatem możliwość, aby uregulować dysponowanie budynkami oraz częścią działki przez OSP w Lisowie.

Mając na uwadze stanowisko mieszkańców wsi Lisów wyrażone w formie Uchwały Nr 1/2021 zebrania wiejskiego w Lisowie z dnia 06.03.2021 r. Rada Miejska w Morawicy podjęła niniejszą uchwałę, w której wyraża zgodę na oddanie w użyczenie na czas nieoznaczony dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Lisowie przez Miasto i Gminę Morawica” nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 314 o pow. 0,1291 ha, zabudowanej budynkiem remizy strażackiej o pow. użytkowej 223,63 m<sup>2</sup> oraz budynkiem dawnej mleczarni o powierzchni użytkowej 52,90 m<sup>2</sup> – w celu prowadzenia przez OSP w Lisowie działalności statutowej oraz innej działalności prowadzonej przez OSP w Lisowie.

Po podjęciu niniejszej uchwały zostanie ona zrealizowana poprzez zawarcie przez Miasto i Gminę Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.