

**Projekt**

z dnia 21 września 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W MORAWICY**

z dnia 30 września 2020 r.

**w sprawie przystąpienia Miasta i Gminy Morawica do Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6 oraz art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) Rada Miejska w Morawicy uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na przystąpienie Miasta i Gminy Morawica do Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne” ogłoszonego przez Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, poprzez realizację zadania inwestycyjnego pn. **„Utworzenie Samorządowego Centrum opiekuńczo-mieszkalnego w Brudzowie”**.

2. Na realizację zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały, Rada Miejska w Morawicy zapewni środki finansowe w budżecie Miasta i Gminy Morawica na lata 2021-2023 jako wkład własny, po zakwalifikowaniu do dofinansowania przez Wojewodę Świętokrzyskiego zadania inwestycyjnego, o którym mowa § 1 ust. 1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Morawica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W miesiącu lipcu 2019 r. Minister Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej ogłosił nabór wniosków w ramach Programu „Centra opiekuńczo – mieszkalne.” Głównym celem Programu jest pomoc dorosłym osobom niepełnosprawnym ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności poprzez zapewnienie możliwości zamieszkiwania w ramach pobytu dziennego lub całodobowego.

W ramach Programu realizowane są dwa moduły:

**I moduł** - utworzenie Centrum oraz wyposażenie w urządzenia budowlane i środki trwałe, w tym min.: sprzęt rehabilitacyjny, systemy przeciwpożarowe, systemy monitoringu i instalacji przywoławczej.

### **Koszty kwalifikowalne w I module:**

Koszty budowy, przebudowy, remontu, zmiany przeznaczenia lub zakup obiektu.

Koszty zagospodarowania terenu oraz obiektów architektury ogrodowej.

Koszty przygotowania dokumentacji technicznej, analiza oddziaływania na środowisko oraz związane z przygotowaniem przetargu.

Koszty nadzoru inwestorskiego.

Zakup sprzętu i wyposażenia oraz systemów zabezpieczających i monitorujących.

Kwota wsparcia finansowego na utworzenie i wyposażenie została ustalona do wysokości 100% całkowitego kosztu realizacji zadania do powierzchni 500 m<sup>2</sup>. Koszt 1 m<sup>2</sup> nie może być wyższy niż cena 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego ogłoszona przez GUS w kwartale poprzedzającym kwartał w którym wydano pozwolenie na budowę, przebudowę czy remont, powiększony maksymalnie 15% z tytułu dostosowania obiektu do osób niepełnosprawnych.

Gmina może utworzyć Centrum o powierzchni całkowitej przekraczającej 500 m<sup>2</sup>, jednakże koszty z tym związane musi pokryć z środków własnych.

### **Okres realizacji zadania inwestycyjnego nie może przekroczyć 3 lat.**

**II moduł** – funkcjonowanie Centrum, w ramach tego będą finansowane wydatki związane z bieżącym utrzymaniem Centrum, transportem uczestników Centrum, wynagrodzenia kadry oraz osób świadczących usługi na rzecz uczestników Programu.

### **Koszty kwalifikowalne w II module:**

Koszty zużycia podstawowych mediów.

Koszty posiłków lub podstawowych artykułów żywnościowych do przygotowania posiłków.

Koszty okresowych przeglądów urządzeń budowlanych i sprzętu.

Koszty transportu uczestników Centrum.

Koszty wynagrodzeń kadry Centrum oraz osób świadczących usługi na rzecz uczestników Programu.

### **Wysokość wsparcia finansowego w II module**

W zakresie usług dziennych – nie więcej niż 20 zł za 1 godzinę pobytu na 1 uczestnika Programu (maksymalnie 8 godzin).

W zakresie usług całodobowych – nie więcej niż 5 000 zł miesięcznie na uczestnika Programu.

Źródłem finansowania Programu są środki finansowe z Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób Niepełnosprawnych na 2019 r.

### **Okres funkcjonowania Centrum nie może być krótszy niż 5 lat od dnia otwarcia.**

Planuje się utworzenie Gminnego Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego w Brudzowie poprzez budowę nowego budynku o pow. 1028,64 m<sup>2</sup> dostosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych na działce nr ew. 455 oraz drogi dojazdowej na działce nr ew. 244 w Brudzowie. Centrum będzie przeznaczone dla 20 osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności. W tym 18 osób będzie korzystało z usług całodobowego pobytu, natomiast 2 miejsca będą przeznaczone na świadczenie usługi opieki wytechnieniowej.

Pobyt w Centrum umożliwi osobom niepełnosprawnym niezależne/samodzielne i godne funkcjonowanie oraz poprawi jakość życia w środowisku lokalnym. Uczestnicy programu będą mieli zapewnioną opiekę specjalistów oraz pomoc adekwatną do potrzeb i możliwości wynikających z wieku i stanu zdrowia.

Istniejąca w Gminie Morawica infrastruktura lokalnego wsparcia osób z wymienionymi niepełnosprawnościami nie zaspokaja wszystkich potrzeb zgłaszanych przez osoby niepełnosprawne. Centra mają na celu uzupełnienie systemu wsparcia osób niepełnosprawnych, poprzez stworzenie dodatkowej usługi w postaci zapewnienia możliwości zamieszkiwania w formie pobytu całodobowego lub dziennego.

Jak wynika z analizy dokumentacji prowadzonej przez Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Morawicy na dzień 31 lipca 2020 r. w Domach Pomocy Społecznej są umieszczone 25 osoby w tym 23 ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności z powodu braku możliwości zapewnienia im wsparcia w miejscu zamieszkania. W miesiącu lipcu br. na terenie Miasta i Gminy Morawica świadczone były podstawowe usługi opiekuńcze u 56 osób w tym 39 to osoby niepełnosprawne z umiarkowanym lub znacznym stopniem niepełnosprawności, które z upływem czasu będą potrzebowały wsparcia całodobowego. Natomiast specjalistyczne usługi opiekuńcze były świadczone u 25 osób, które też w przyszłości będą potrzebowały większego wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. W opisywanym miesiącu Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Morawicy wypłacił zasiłki pielęgnacyjne dla 278 osób powyżej 16 roku życia z tytułu niepełnosprawności w stopniu umiarkowanym lub znacznym. Z roku na rok jest coraz większe zainteresowanie rodzin osób niepełnosprawnych świadczeniem usługi przez całodobowe ośrodki wsparcia. Utworzenie Centrum będzie ofertą dla osób niepełnosprawnych i zmniejszy liczbę osób pozostających bez wsparcia.

Projektowany budynek do realizacji ww. celów wyposażony zostanie w następujące pomieszczenia:

1) *część dzienną* - sale zajęć zapewniające możliwość całotygodniowego świadczenia usług dla uczestników Programu. Do części dziennej zalicza się pomieszczenia dla personelu, pomieszczenie rozdzielni posiłków, salon/pokój dzienny z jadalnią, pomieszczenie aktywizacyjne, sala rehabilitacji ruchowej, kuchnie podręczne oraz łazienki, toalety i inne pomieszczenia niezbędne do realizacji zadań Centrum.

2) *część mieszkalną* - pomieszczenia pobytu całodobowego wyposażone w łazienkę, o powierzchni minimum 15 m<sup>2</sup> dla każdego uczestnika.

Wszystkie pomieszczenia bazy lokalowej Centrum będą wyposażone w **system monitorująco - alarmowy oraz przyzywowy**.

W placówce dla osób objętych tym wsparciem całodobowym będą zapewnione posiłki (śniadanie, obiad, kolacja) dostarczane do obiektu na zasadach cateringu.

Wartość inwestycji na podstawie kosztorysu inwestorskiego wynosi 6 836 492,27 zł.

Koszt przygotowania dokumentacji projektowej – 42 656,40 zł.

Koszt nadzoru inwestorskiego – 60 000,00 zł.

Możliwość dofinansowania z Solidarnościowego Funduszu Wsparcia Osób niepełnosprawnych – 3 075 000,00 zł.